

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2023 г.**

Организация общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "БОГДАНОВИЧСКАЯ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 623530, Свердловская обл, р-н Богдановичский, г Богданович, ул Гагарина, 1, А  
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации/ фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	12	2023
69055635		
6633017027		
68.32		
12300	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ИНН  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ОГРН/ОГРНИП/

ИНН
ОГРН/ОГРНИП/

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	на 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	на 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	на 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>			
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Нематериальные активы			
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
	Основные средства	689	964	1239
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения	0	45	45
	Отложенные налоговые активы			
	Прочие внеоборотные активы			
	Итого по разделу I	689	1009	1284
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Запасы	501	874	361
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям			
	Дебиторская задолженность	19504	19317	21348
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	0	1000	
	Денежные средства и денежные эквиваленты	3667	1233	3034
	Прочие оборотные активы			
	Итого по разделу II	23672	22424	24743
	<b>БАЛАНС</b>	<b>24361</b>	<b>23433</b>	<b>26027</b>

Принято 27.03.2024 в 02:43

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_6683\_6683\_6633017027663301001\_20240326\_fdd49546-25ef-418a-9bbd-d7b8db38379a»

Пояснение <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	на 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	на 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	на 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>			
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>			
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1200	1200	1200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров			
	Переоценка внеоборотных активов			
	Добавочный капитал (без переоценки)			
	Резервный капитал			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1472	1033	1401
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>2672</b>	<b>2233</b>	<b>2601</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
	Заемные средства			
	Отложенные налоговые обязательства			
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства			
	<b>Итого по разделу IV</b>			
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
	Заемные средства			
	Кредиторская задолженность	16636	15051	15240
	Доходы будущих периодов	774	746	711
	Оценочные обязательства	4279	5403	7475
	Прочие обязательства			
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>21689</b>	<b>21200</b>	<b>23426</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>24361</b>	<b>23433</b>	<b>26027</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 26.03.2024 в 13:46

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_6683\_6683\_6633017027663301001\_20240326\_fdd49546-25ef-418a-9bbd-d7b8db38379a»

Бочков Владимир Петрович  
Сертификат: 6f08f13d873e09de53f7b9fde58c699b87e82e20  
Действует с 07.02.2024 до 07.05.2025

Принято 27.03.2024 в 02:43

6683 Межрайонная ИФНС России №29 по Свердловской области

Елькина Элита Николаевна, начальник инспекции  
Сертификат: 1eef4bf143a38441a03598ff497a9307ca23613f  
Действует с 13.03.2023 до 05.06.2024

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПП от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

## Отчет о финансовых результатах за 2023 г.

Организация общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "БОГДАНОВИЧСКАЯ" по ОКПО  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС  
 Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
69055635		
6633017027		
68.32		
12300	16	
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	93417	82905
	Себестоимость продаж	(55208)	(52470)
	Валовая прибыль (убыток)	38209	30435
	Коммерческие расходы		
	Управленческие расходы	(30206)	(24911)
	Прибыль (убыток) от продаж	8003	5524
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению		
	Проценты к уплате		
	Прочие доходы	13626	17652
	Прочие расходы	(11846)	(15503)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	9783	7673
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	(944)	(841)
	в т. ч.		
	текущий налог на прибыль		
	отложенный налог на прибыль		
	Прочее		
	Чистая прибыль (убыток)	8839	6832

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	8839	6832
	<b>СПРАВОЧНО</b>		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

**Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 26.03.2024 в 13:46**

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_6683\_6683\_6633017027663301001\_20240326\_fdd49546-25ef-418a-9bbd-d7b8db38379a»

👤 Бочков Владимир Петрович  
Сертификат: 6f08f13d873e09de53f7b9fde58c699b87e82e20  
Действует с 07.02.2024 до 07.05.2025

**Принято 27.03.2024 в 02:43**

👤 6683 Межрайонная ИФНС России №29 по Свердловской области

Елькина Элита Николаевна, начальник инспекции  
Сертификат: 1eef4bf143a38441a03598ff497a9307ca23613f  
Действует с 13.03.2023 до 05.06.2024

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода», Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.